

UCHWAŁA NR 10 /2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / konferencji delegatów¹

ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni

z dnia 14.08.2021 roku

w sprawie realizacji zadań inwestycyjnego remontowych²

**PN. MODERNIZACJA SIECI ELEKTRYCZNEJ/SKRZYNKI ELEKTRYCZNE
ORAZ UTWARDZENIE DROGI GŁÓWNEJ**

§ 1

Walne zebranie sprawozdawcze (~~konferencja delegatów~~) - członków PZD w ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni, na podstawie § 64 pkt. 8 statutu PZD oraz wniosku zarządu ROD przyjmuje do realizacji na lata 2021 - 2023 zadania remontowe pn. modernizacja sieci elektrycznej/skrzynki elektryczne oraz utwardzenie drogi głównej.

§ 2

Zakres rzeczowy robót, przewidywany koszt ich realizacji i źródła finansowania oraz system realizacji (gospodarczy, zlecony, mieszany) określają wnioski zarządu ROD, stanowiące załącznik do uchwały nr .../2021 oraz do uchwały nr .../2021.

§ 3

1. Wysokość partycypacji finansowej w kosztach realizacji zadania, o którym mowa w § 1, przypadającej na jednego działkowca ustala się w kwocie:

zł 65,00 zł na rok 2021,
zł 65,00 zł na rok 2022,
zł 28,40 zł na rok 2023,
zł na rok

2. Łączna wysokość partycypacji, o której mowa w ust. 1 wynosi **158,40 zł**

3. Kwotę (~~kwoty~~)* należy wpłacić na rachunek bankowy ROD lub w kasie ROD w terminach do 30 listopada 2021 r., 30 czerwca 2022 r., 30 czerwca 2023 r. z uwzględnieniem wpłat dokonanych na inwestycje w 2021 r.

§ 4

1. W ramach partycypacji finansowej, o której mowa w § 3 uchwały przyjmuje się prace działkowców na rzecz zadania.

2. Prace przypadające na jednego działkowca ustala się rocznie w ilości **2** godzin przy wartości (1 godziny pracy) **18,30 zł** co daje kwotę **36,00 zł**. Prace te będą wykonywane w latach 2021-2022 (*przyjęto 80 godzin dla 40 działkowców*).

¹ Wybrać właściwy organ.

² Zgodnie ze statutem PZD uchwałę może podjąć walne zebranie (konferencja delegatów) sprawozdawcze lub sprawozdawczo-wyborcze oraz zgodnie ze statutem PZD nadzwyczajne walne zebranie (konferencja delegatów), o ile zostało zwołane do rozpatrzenia tej spraw.

3. Łączna wartość prac, o których mowa w ust. 2 wynosi **2928,00** zł.
4. W przypadku wykonania pracy przez działkowca osobiście lub przez członka jego rodziny łączna partycypacja finansowa, określona w § 3 ust. 2 ulega obniżeniu/umorzeniu o łączną wartość prac, o której mowa w ust.3. Umorzenia/obniżenia dokonuje się jednorazowo bądź w okresach rocznych, jeżeli wykonanie prac rozpisano na lata.

§ 5

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną opłatę, o której mowa w § 3 oraz mają do nich zastosowanie ulgi przewidziane w § 4 (w pojedynczym wymiarze).

§ 6

Realizacja zadania inwestycyjnego (remontowego) może być podjęta po spełnieniu przez zarząd ROD wymogów formalno-prawnych, określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane i przepisach związkowych.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

Szele Miostanep
(podpis)

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**

Drozłowski G.
(podpis)



WNIOSEK ZARZĄDU ROD

IM. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO W GDYNI NA WALNE ZEBRANIE/KONFERENCJĘ DELEGATÓW*

W DNIU 14.08.2021 R.

*w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego (remontowego)**

PN. MODERNIZACJA SIECI ELEKTRYCZNEJ/SKRZYNKI ELEKTRYCZNE

1) Charakterystyka obiektu lub robót, zawierająca krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub robót:

Realizacja zadania remontowego polegać będzie na prowadzeniu prac polegających m.in. na wprowadzeniu uziemienia w skrzynkach/rozdzielniach licznikowych na zasilaniu działek, wykonaniu prawidłowego łączenia przewodów oraz izolacji uszkodzonych przewodów. Ponadto montowane będą nowe bezpieczniki nadprądowe typu „S” dla prądu 20 A, 16 A, 10 A.

Montaż powyżej wymienionych mocy bezpieczników podyktowana jest bezpieczeństwem instalacji elektrycznej na terenie ogrodu. W roku ubiegłym prowadzone były prace nad wymianą przewodów zasilających przez Działkowców od skrzynek do altan, które nie spełniały wymagań przepisów prawa budowlanego. Pomimo przekazywanych informacji i zaleceń przez Zarząd ROD, użytkownicy działek dobierali kable zasilające o wartościach 3x2,5mm², 3x1,5mm², zamiast 3x4mm². Wobec powyższego zasadnym jest, aby w myśl przepisu prawa budowlanego dobrać odpowiednią moc zabezpieczenia do przewodu zasilającego altanę. Zatem dla kabla zasilającego 3x4mm² właściwym bezpiecznikiem będzie bezpiecznik nadprądowy o mocy 20A, dla kabla zasilającego 3x2,5mm² będzie bezpiecznik o mocy 16A i dla kabla zasilającego 3x1,5mm² właściwym będzie bezpiecznik 10A.

W roku bieżącym Zarząd ROD przewiduje dostosowanie do wymagań przepisów prawa budowlanego około 30 skrzynek/rozdzielni elektrycznych i sukcesywną ich modernizację w roku 2022 i 2023.

W pierwszej kolejności remont przeprowadzony zostanie w skrzynkach elektrycznych, które zasilają altany/działki w energię elektryczną o dużym zużyciu energii elektrycznej.

Przewidywany czasokres i termin realizacji: **od 30.08.2021 do 31.12.2023 r.**

2) System realizacji zadania (w odniesieniu do całości lub elementów obiektu)*:

- *gospodarczy,*
- *zleenny,*
- *mieszany.*

3) Kosztorysowy koszt zadania w zł: **32.000 zł**

4) Przewidywane źródła finansowania:

- środki własne ROD **8000,00 zł,**
- dotacje jednostek samorządu terytorialnego **0,00 zł,**
- dotacje organów wyższych PZD **0,00 zł,**
- dotacje z innych źródeł, w tym z funduszy europejskich i krajowych **0,00 zł,**
- pożyczka z Funduszu Samopomocowego PZD **0,00 zł,**
- środki z partycypacji finansowej działkowców **23.600,40 zł,**

*w tym, wartość prac działkowców na rzecz zadania, które mogą być wykonane w celu obniżenia/umorzenia partycypacji finansowej działkowców **0,00 zł.***

W imieniu zarządu ROD

Wiceprezes

.....
(podpis)

Gdynia

miejsowość

.....
data

*niepotrzebne skreślić

Prezes

Prezes Zarządu

Rodzinnego Ogrodu Działkowego
im. Władysława Broniewskiego w Gdyni

.....
(podpis)
Krystian Kopyciński

UCHWAŁA NR11..... /2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / konferencji delegatów¹

ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni

z dnia 14.08.2021 roku

w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego (remontowego)²

PN. MODERNIZACJA SIECI ELEKTRYCZNEJ/SKRZYNKI ELEKTRYCZNE

§ 1

Walne zebranie sprawozdawcze (~~konferencja delegatów~~) - członków PZD w ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni, na podstawie § 64 pkt. 8 statutu PZD oraz wniosku zarządu ROD przyjmuje do realizacji **na lata 2021 - 2023** zadanie inwestycyjne (remontowe) pn. modernizacji sieci elektrycznej/skrzynki elektryczne.

§ 2

Zakres rzeczowy robót, przewidywany koszt ich realizacji i źródła finansowania oraz system realizacji (gospodarczy, zlecony, mieszany) określa wniosek zarządu ROD, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 3

1. Wysokość partycypacji finansowej w kosztach realizacji zadania, o którym mowa w § 1, przypadającej na jednego działkowca ustala się w kwocie:

zł **28,40** na rok 2021,
zł **28,40** na rok 2022,
zł **28,40** na rok 2023,
zł na rok

2. Łączna wysokość partycypacji, o której mowa w ust. 1 wynosi **23.600,40 zł**,

3. Kwotę (kwoty)* należy wpłacić na rachunek bankowy ROD lub w kasie ROD w terminie (terminach)* **do 30 listopada 2021 r., 30 czerwca 2022 r., 30 czerwca 2023 r.**

§ 4

1. W ramach partycypacji finansowej, o której mowa w § 3 uchwały nie przyjmuje się pracy działkowców na rzecz powyższego zadania ze względu na wymagania stawiane podczas wykonywania prac przy instalacji elektrycznej.

§ 5

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną opłatę, o której mowa w § 3 oraz mają do nich zastosowanie ulgi przewidziane w § 4 (w pojedynczym wymiarze).

§ 6

Realizacja zadania inwestycyjnego (remontowego) może być podjęta po spełnieniu przez zarząd ROD wymogów formalno-prawnych, określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane i przepisach związkowych.

¹ Wybrać właściwy organ.

² Zgodnie ze statutem PZD uchwałę może podjąć walne zebranie (konferencja delegatów) sprawozdawcze lub sprawozdawczo-wyborcze oraz zgodnie ze statutem PZD nadzwyczajne walne zebranie (konferencja delegatów), o ile zostało zwołane do rozpatrzenia tej spraw.

§ 7
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

Grzegorz Miostaw
.....
(podpis)

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**

Drozdowski G.
.....
(podpis)



(Pieczęć ROD)

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
Zarząd ROD im. Sikorskiego w Gdyni
ul. Hutnicza, Nr rej. A-X-119-752
Regon: 00701591535950
NIP: 958-13-19-557 (2)

WNIOSEK ZARZĄDU ROD

IM. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO
W GDYNI

NA WALNE ZEBRANIE/~~KONFERENCJĘ DELEGATÓW*~~

W DNIU 14.08.2021 R.

w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego (remontowego)*

PN. ZWIĄZANEGO Z ROZBUDOWĄ OŚWIETLENIA ALEJEK ORAZ MONITORINGU

1) Charakterystyka obiektu lub robót, zawierająca krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub robót:

Rozbudowa oświetlenia i monitoringu na terenie ogrodu podyktowana jest tym, że nieoświetlone alejki, a tym samym niedoświetlone działki mogą stanowić łatwy cel kradzieży i włamań przez osoby postronne nie będące działkowcami. Doświetlenie ogrodu oraz jego monitorowanie wpłynie na poprawę bezpieczeństwa działkowców oraz ich mienia. Dzięki urządzeniom monitorującym obraz audiowizualny pozostanie z archiwizowany na dysku nagrywarki, który będzie stanowił dowód w przypadku prowadzonych postępowań wyjaśniających dla organów porządkowych oraz Zarząd ROD.

Mając na uwadze powyższe w celu zapewnienia bezpieczeństwa na terenie Ogrodu, Zarząd ROD im. W. Sikorskiego w Gdyni postanawia przeprowadzić inwestycję polegającą na obsadzeniu szt. lamp, które zostaną zakupione i obsadzone. Do słupów oświetleniowych zastosowane zostaną oprawy LED energooszczędne z wyłącznikiem zmierzchu. Dodatkowo na słupach oświetleniowych zostaną zamontowane kamery monitorujące.

Lampy posadzone zostaną na skrzyżowaniach w następujących alejkach Ogrodu:

- a) Begonii przy działkach nr 33 i 34 – lampa nr 1,*
- b) Emilii przy działkach nr 79 i 80 – lampa nr 2,*
- c) Malwy przy działkach nr 177 i 178 – lampa nr 3*
- d) Sasanki przy działkach nr 237 i 242 – lampa nr 4.*

Sytuacja finansowa Ogrodu zezwala na wykonanie powyższego zadania z uwagi na fakt, że w preliminarzu finansowym ujęto powyższe zadanie na kwotę 15.000 zł.

Wobec zaistniałej sytuacji spełnienia wymogu zabezpieczenia finansowego przez Zarząd ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni, możliwe jest przystąpienie do realizacji powyższego zadania z uwagi na poprawę bezpieczeństwa na terenie Ogrodu.

Przewidywany czasokres i termin realizacji: **od 30.08.2021 do 31.12.2021 r.**

Zakres rzeczowy (wielkość m², m³, długość, ilość)

Sposób wykonania zadania w etapach wraz z poniesionymi kosztami:

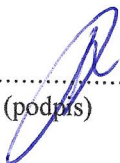
- wykop rowu pod kabel zasilający – koszt wykopu **50,00 zł** – wykonanie prac przez członków Zarządu ROD,
 - zakup kabla zasilającego doziemnego o przekroju 3x4 mm² w ilości około 15 mb. Koszt zakupu ok. **105,00 zł brutto** – wykonanie prac przez członków Zarządu ROD,
 - zakup cementu (25 szt. opakowań o masie 25 kg) ok. **230,00 zł brutto** pod 4 sztuki fundamentów słupów oświetleniowych – wykonanie prac przez członków Zarządu ROD,
 - zakup 4 szt. lamp wraz z kloszem koszt ok. **3.500,00 zł brutto** – wykonanie prac przez członków Zarządu ROD,
 - zakup osłony do kabla zasilającego rura PE o przekroju 32x2,0 mm² o długości 10 mb. – koszt zakupu ok. **30,00 zł brutto** – wykonanie prac przez członków Zarządu ROD,
 - wykopanie dołów pod 4 szt. fundamenty betonowe i ich posadowienie – koszt wykonanie prac **50,00 zł**. Prace wykonane przez członków Zarządu ROD,
Powyższe prace dotyczyły posadowienia 4 szt. lamp o numerach 1, 2, 3, 4 zgodnie z projektem usytuowania lamp stanowiącym załącznik nr 1 do wniosku.
 - podłączenie lamp, liczników energii elektrycznej, okablowania w lampie, listew bezpiecznikowych. Koszt montażu 37,50 zł netto x 4 szt. lamp, co stanowi wartość ok. **150,00 zł brutto** – wykonanie tego zadania przeprowadzone będzie przez elektryka ogrodowego, w ramach świadczenia pracy na rzecz ogrodu.
 - montaż i podłączenie kamer IPC-HFW2431S-S0360B-S2, adapterów słupowych, puszek wandaloodpornych wraz z materiałem. Koszt montażu ok. 903,00 zł netto x 4 szt lamp, co stanowi wartość ok. **3.612,00 zł netto** – wykonanie tego zadania przeprowadzone będzie przez przedsiębiorcę Elektryk-Gda Marcin Dębowski,
 - montaż podłączenie NANOSTATION AC LOCO (anteny, zasilaczy, puszek). Koszt montażu ok. 539 netto x 4 szt. zestawów na 4 lampy, co stanowi wartość ok. **2.100,00 zł netto** – wykonanie tego zadania przeprowadzone będzie przez przedsiębiorcę Elektryk-Gda Marcin Dębowski,
 - montaż podłączenie IPB-5-10-S4 (rozdzielacze do sygnału, zasilacze, puszki). Koszt montażu wraz z materiałem ok. 607,00 zł netto x 4 szt. lamp, co stanowi **2.428,00 zł netto** – wykonanie tego zadania przeprowadzone będzie przez przedsiębiorcę Elektryk-Gda Marcin Dębowski,
 - konfiguracja całego systemu monitoringowego. Koszt ok. **700,00 zł netto** – wykonanie tego zadania przeprowadzone będzie przez przedsiębiorcę Elektryk-Gda Marcin Dębowski.
- Planowany koszt wykonania zadania przez przedsiębiorcę **ok. 8.840,00 zł (cena netto)** – **10.873,20 zł (cena brutto)** zł, dokonany w oparciu o kalkulację przedsiębiorcy.
- Poniesiony koszt ogrodu na który składa się koszt pracy oraz zakup materiałów stanowi kwotę **4.115,00 zł (brutto)**.
- Razem koszt inwestycji wyniesie ok. **14.988,20 zł (brutto)**.

- 2) System realizacji zadania (w odniesieniu do całości lub elementów obiektu)*:
 - ~~gospodarczy,~~
 - ~~zlecony,~~
 - ~~mieszany.~~
- 3) Kosztorysowy koszt zadania w zł: **15.000 zł**
- 4) Przewidywane źródła finansowania:
 - środki własne ROD **15.000 zł,**
 - dotacje jednostek samorządu terytorialnego **0,00 zł,**
 - dotacje organów wyższych PZD **0,00 zł,**
 - dotacje z innych źródeł, w tym z funduszy europejskich i krajowych **0,00 zł,**
 - pożyczka z Funduszu Samopomocowego PZD **0,00 zł,**

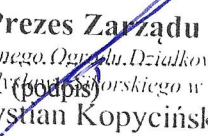
- środki z partycypacji finansowej działkowców **0,00 zł**,
w tym, wartość prac działkowców na rzecz zadania, które mogą być wykonane
w celu obniżenia/umorzenia partycypacji finansowej działkowców **0,00 zł**.

W imieniu zarządu ROD

Wiceprezes


.....
(podpis)

Prezes


Prezes Zarządu
Radzinnego Ogrodu Działkowego
im. Władysława Gorkiego w Gdyni
(podpis)
Krzysztof Kopyciński

Gdynia

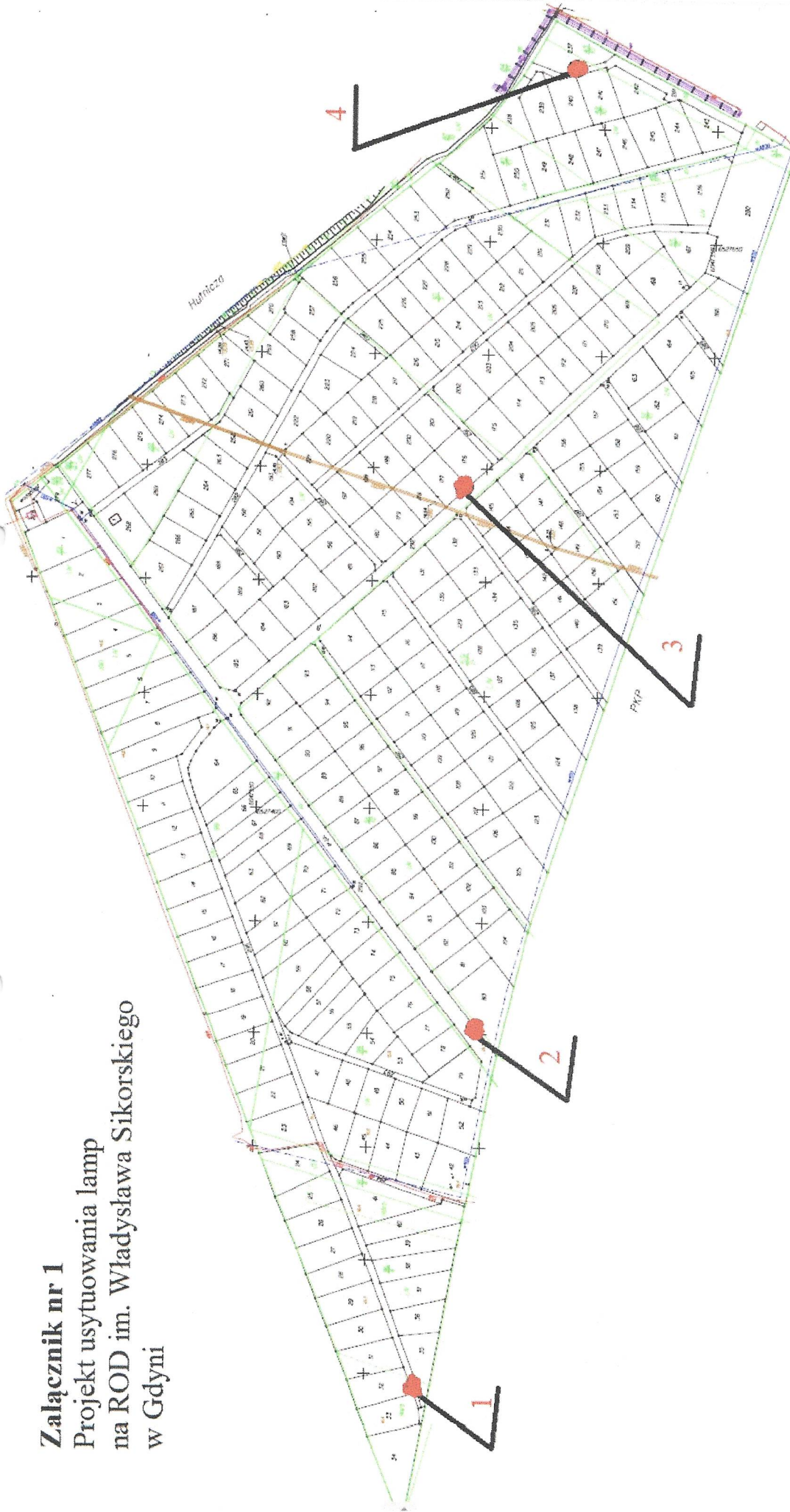
miejsowość

14.08.2021

data

*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 1
Projekt usytuowania lamp
na ROD im. Władysława Sikorskiego
w Gdyni



(Pieczęć ROD)

UCHWAŁA NR¹²..... /2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / konferencji delegatów¹

ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni

z dnia 14.08.2021 roku

w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego (remontowego)²

PN. ROZBUDOWĄ OŚWIETLENIA ALEJEK ORAZ MONITORINGU

§ 1

Walne zebranie sprawozdawcze (~~konferencja delegatów~~) - członków PZD w ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni, na podstawie § 64 pkt. 8 statutu PZD oraz wniosku zarządu ROD przyjmuje do realizacji w roku 2021 zadanie inwestycyjne (remontowe) pn. rozbudowa oświetlenia alejek oraz monitoringu.

§ 2

Zakres rzeczowy robót, przewidywany koszt ich realizacji i źródła finansowania oraz system realizacji (~~gospodarczy, zlecony, mieszany~~) określa wniosek zarządu ROD, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 3

1. Wysokość partycypacji finansowej w kosztach realizacji zadania, o którym mowa w § 1, przypadającej na jednego działkowca ustala się w kwocie: **nie dotyczy**

zł na rok,

zł na rok,

zł na rok,

zł na rok,

2. Łączna wysokość partycypacji, o której mowa w ust. 1 wynosi **0,00 zł**,

3. Kwotę (kwoty)* należy wpłacić na rachunek bankowy ROD lub w kasie ROD w terminie (terminach)* **nie dotyczy**.

§ 4

1. W ramach partycypacji finansowej, o której mowa w § 3 uchwały przyjmuje się prace działkowców na rzecz zadania.

2. Prace przypadające na jednego działkowca ustala się rocznie w ilości **nie dotyczy** godzin przy wartości (1 godziny pracy) **nie dotyczy** zł co daje kwotę **nie dotyczy** zł. Prace te będą wykonywane do 31.12.2021 r.

¹ Wybrać właściwy organ.

² Zgodnie ze statutem PZD uchwałę może podjąć walne zebranie (konferencja delegatów) sprawozdawcze lub sprawozdawczo-wyborcze oraz zgodnie ze statutem PZD nadzwyczajne walne zebranie (konferencja delegatów), o ile zostało zwołane do rozpatrzenia tej spraw.

3. Łączna wartość prac, o których mowa w ust. 2 wynosi **0,00 zł**.
4. W przypadku wykonania pracy przez działkowca osobiście lub przez członka jego rodziny łączna partycypacja finansowa, określona w § 3 ust. 2 ulega obniżeniu/umorzeniu o łączną wartość prac, o której mowa w ust.3. Umorzenia/obniżenia dokonuje się jednorazowo bądź w okresach rocznych, jeżeli wykonanie prac rozpisano na lata.

§ 5

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną opłatę, o której mowa w § 3 oraz mają do nich zastosowanie ulgi przewidziane w § 4 (w pojedynczym wymiarze).

§ 6

Realizacja zadania inwestycyjnego (remontowego) może być podjęta po spełnieniu przez zarząd ROD wymogów formalno-prawnych, określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane i przepisach związkowych.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

Paula Niewińska
.....
(podpis)



**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**

Dorota Sławińska
.....
(podpis)

(Pieczęć ROD)

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
Zarząd ROD im. Sikorskiego w Gdyni
ul. Hutnicza, Nr rej. A-X-119-752
Regon: 00701591535950
NIP: 958-13-19-557 (2)

WNIOSEK ZARZĄDU ROD

IM. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO
W GDYNI

NA WALNE ZEBRANIE/KONFERENCJĘ DELEGATÓW*

W DNIU 14.08.2021 R.

w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego (remontowego)*

PN. UTWARDZENIE DROGI GŁÓWNEJ I ALEJEK

1) Charakterystyka obiektu lub robót, zawierająca krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub robót:

Realizacja zadania remontowego polegać będzie na utwardzeniu drogi głównej od bramy wjazdowej ogrodu do parkingu wewnątrz ogrodu. Remont polegał będzie na usunięciu 15 cm nawierzchni obecnie znajdującego się materiału z drogi głównej (tj. szlaki) i zastąpieniu jej kruszcem destruktem asfaltowym lub ułożeniem na drodze głównej betonowych płyt jumbo. Dobranie materiału uzależnione zostanie od wskaźników cenowych oraz ich trwałości użytkowej. Dodatkowo na drodze głównej zamontowane zostaną studzienki odprowadzające wody opadowe do drenażu ogrodowego w przypadku wystąpienia kałuż po opadach deszczu. Natomiast na alejkach przeprowadzony zostanie proces ich utwardzenia za pomocą zebranego materiału z drogi głównej oraz żwiru gruboziarnistego. W pierwszej kolejności remont przeprowadzony zostanie drogi głównej, a w dalszej kolejności alejek najbardziej podtapianych wodami opadowymi.

Przewidywany czasokres i termin realizacji: od 30.08.2021 do 31.12.2022 r.

2) System realizacji zadania (w odniesieniu do całości lub elementów obiektu)*:

- gospodarczy,
- lecoony,
- mieszany.

3) Kosztorysowy koszt zadania w zł: 30.000 zł

4) Przewidywane źródła finansowania:

- środki własne ROD 10.000 zł,
- dotacje jednostek samorządu terytorialnego 0,00 zł,
- dotacje organów wyższych PZD 0,00 zł,
- dotacje z innych źródeł, w tym z funduszy europejskich i krajowych 0,00 zł,
- pożyczka z Funduszu Samopomocowego PZD 0,00 zł,
- środki z partycypacji finansowej działkowców 20.276,40 zł,

w tym, wartość prac działkowców na rzecz zadania, które mogą być wykonane w celu obniżenia/umorzenia partycypacji finansowej działkowców 1.464,00 zł.

W imieniu zarządu ROD

Wiceprezes

.....
(podpis)

14.08.2021 r.

Gdynia

miejsowość

data

*niepotrzebne skreślić

Prezes

Prezes Zarządu

Rodzinnego Ogródka Działkowego
im. Władysława Sikorskiego w Gdyni
(podpis)
Krystian Kopyciński

UCHWAŁA NR¹³..... /2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / konferencji delegatów¹

ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni

z dnia 14.08.2021 roku

w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego (remontowego)²

PN. UTWARDZENIE DROGI GŁÓWNEJ I ALEJKI

§ 1

Walne zebranie sprawozdawcze (~~konferencja delegatów~~) - członków PZD w ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni, na podstawie § 64 pkt. 8 statutu PZD oraz wniosku zarządu ROD przyjmuje do realizacji na lata 2021 - 2022 zadanie inwestycyjne (remontowe) pn. utwardzenie drogi głównej i alejki.

§ 2

Zakres rzeczowy robót, przewidywany koszt ich realizacji i źródła finansowania oraz system realizacji (~~gospodarczy, zlecony, mieszany~~) określa wniosek zarządu ROD, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 3

1. Wysokość partycypacji finansowej w kosztach realizacji zadania, o którym mowa w § 1, przypadającej na jednego działkowca ustala się w kwocie:

zł **36,60** na rok 2021,
zł **36,60** na rok 2022,
zł na rok,
zł na rok

2. Łączna wysokość partycypacji, o której mowa w ust. 1 wynosi **20.276,40 zł**,

3. Kwotę (kwoty)* należy wpłacić na rachunek bankowy ROD lub w kasie ROD w terminie (terminach)* **do 30 listopada 2021 r. oraz 30 czerwca 2022 r.**

§ 4

1. W ramach partycypacji finansowej, o której mowa w § 3 uchwały przyjmuje się prace działkowców na rzecz zadania.

2. Prace przypadające na jednego działkowca ustala się rocznie w ilości 2 godzin przy wartości (1 godziny pracy) **18,30 zł** co daje kwotę **36,60 zł**. Prace te będą wykonywane w latach 2021 – 2022 (*przyjęto 80 godzin dla 40 działkowców*)

3. Łączna wartość prac, o których mowa w ust. 2 wynosi **1.464,00 zł**.

4. W przypadku wykonania pracy przez działkowca osobiście lub przez członka jego rodziny łączna partycypacja finansowa, określona w § 3 ust. 2 ulega obniżeniu/umorzeniu o łączną wartość prac, o której mowa w ust.3. Umorzenia/obniżenia

¹ Wybrać właściwy organ.

² Zgodnie ze statutem PZD uchwałę może podjąć walne zebranie (konferencja delegatów) sprawozdawcze lub sprawozdawczo-wyborcze oraz zgodnie ze statutem PZD nadzwyczajne walne zebranie (konferencja delegatów), o ile zostało zwołane do rozpatrzenia tej spraw.

dokonuje się jednorazowo bądź w okresach rocznych, jeżeli wykonanie prac rozpisano na lata.

§ 5

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną opłatę, o której mowa w § 3 oraz mają do nich zastosowanie ulgi przewidziane w § 4 (w pojedynczym wymiarze).

§ 6

Realizacja zadania inwestycyjnego (remontowego) może być podjęta po spełnieniu przez zarząd ROD wymogów formalno-prawnych, określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane i przepisach związkowych.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

Szule Mirosław
.....
(podpis)



**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA
(Konferencji Delegatów)**

Dworzbała G.
.....
(podpis)

(Pieczęć ROD)

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
Zarząd ROD im. Sikorskiego w Gdyni
ul. Hutnicza, Nr rej. A-X-119-752
Regon: 00701591535950
NIP: 958-13-19-557 (2)

WNIOSEK ZARZĄDU ROD

IM. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO
W GDYNI

NA WALNE ZEBRANIE/KONFERENCJĘ DELEGATÓW*

W DNIU 14.08.2021 roku

*w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego (remontowego)**

PN. ZAKUP I MONTAŻ TRANSFORMATORA

1) Charakterystyka obiektu lub robót, zawierająca krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub robót:

Inwestycja polega na zakupie i montażu transformatora o parametrach technicznych o mocy znamionowej 400 kVA, napięciu zwarcia 4,5%, częstotliwości znamionowej 50 Hz, dopuszczalnej tolerancji napięcia zwarcia nie więcej niż $\pm 10\%$. Transformator będzie przystosowany do pracy ciągłej. Transformator będzie posiadał pełną dokumentację techniczną. Wymiana transformatora zostanie zlecona firmie zewnętrznej. Nadzór nad całością zadania zostanie powierzona inspektorowi ze Stowarzyszenia Elektryków Polskich Izba Rzecznawców Ośrodki Rzecznawstwa SEP w Gdańsku

2) Przewidywany czasokres i termin realizacji: **od 30.08.2021 do 31.12.2021 r.**

3) System realizacji zadania (w odniesieniu do całości lub elementów obiektu)*:

- ~~gospodarczy,~~
- ~~zlecony,~~
- ~~mieszany.~~

4) Kosztorysowy koszt zadania w zł: **67.000 zł**

5) Przewidywane źródła finansowania:

- środki własne ROD **67.000 zł,**
- dotacje jednostek samorządu terytorialnego **0,00 zł,**
- dotacje organów wyższych PZD **0,00 zł,**
- dotacje z innych źródeł, w tym z funduszy europejskich i krajowych **0,00 zł,**
- pożyczka z Funduszu Samopomocowego PZD **0,00 zł,**
- środki z partycypacji finansowej działkowców **0,00 zł,**
w tym, wartość prac działkowców na rzecz zadania, które mogą być wykonane w celu obniżenia/umorzenia partycypacji finansowej działkowców **0,00 zł.**

W imieniu zarządu ROD

Wiceprezes

(podpis)

Prezes

Prezes Zarządu

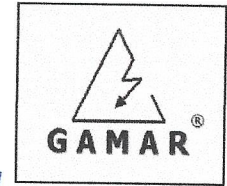
Rodzinnego Ogrodu Działkowego
im. Władysława Sikorskiego w Gdyni
(podpis)
Krystian Kopyciński

Gdynia

miejsowość

data

*niepotrzebne skreślić



Rekcin, dnia: 05.07.2020r.

OFERTA

Przedmiot przetargu: **Wymiana transformatora olejowego 400 kVA w stacji transformatorowej T-2367 na terenie ROD im. Sikorskiego w Gdyni.**

1. Zamawiający: **ROD im. Sikorskiego w Gdyni**
Hutnicza 67, 81-038 Gdynia
NIP: 958-13-19-557 REGON: 00701591535950
2. Wykonawca: **Przedsiębiorstwo Prywatne "GAMAR" S. Małz** Rekcin ul. Spacerowa 10, 83-010 Straszyn
NIP: 583-021-02-32 , REGON 190059260

3. Cena oferty:

Wartość netto: **53 000,00 zł** (słownie: *pięćdziesiąt trzy tysiące zł 00/100*)
VAT- 23%: **12 190,00 zł** (słownie: *dwanaście tysięcy sto dziewięćdziesiąt zł 00/100*)
wartość brutto: **65 190,00 zł** (słownie: *sześćdziesiąt pięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt zł 00/100*)


4. Ofertę sporządzono na podstawie informacji uzyskanych od inwestora.

W ofercie ujęto koszty prac związanych z uzgodnieniami na etapie przygotowania i realizacji robót.

W ofercie ujęto elementy robocizny, materiałów i sprzętu niezbędne do prawidłowego wykonania prac:

- wymiana transformatora o mocy 400 kVA (nowy transformator olejowy)
- wystąpienie do dostawcy energii (ENERGA S.A.) o wyłączenie zasilania po stronie SN -15 kV.
- dokonanie pomiarów transformatora przed jego podłączeniem,
- utylizacja starego transformatora

5. Oferowany termin realizacji: **31.10.2021**
6. Oferowany okres gwarancji: **24 m-ce**
7. Termin związania ofertą wynosi: **30 dni**
8. Warunki płatności wszystkich faktur: **14 dni**


WŁAŚCICIEL
GAMAR Sławomir Małz