

UCHWAŁA NR 16 /2019

WALNEGO ZEBRANIA ROD im. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO W GDYNI

w sprawie zasad odpracowania zaległości z tytułu opłat ogrodowych

§1

1. Na zasadach określonych w niniejszej uchwale działkowiec może odpracować zaległości z tytułu nieuiszczonych w całości lub części opłat ogrodowych
2. Celem niniejszej uchwały jest w szczególności :
 - 1) wypracowanie nawyku regulowania należności z tytułu opłat ogrodowych.
 - 2) zmniejszenie zadłużenia z tytułu opłat ogrodowych.
 - 3) ułatwienie regulowania zobowiązań z tytułu opłat ogrodowych działkowcom będącym w trudnej sytuacji materialnej i życiowej.
3. Odpracowanie zaległości w rozumieniu niniejszej uchwały jest dobrowolne.

§2

4.
 1. Odpracowanie zaległości, o którym mowa w §1, polega na wykonaniu przez działkowca lub jego osobę bezpłatnych prac na rzecz ROD im. Sikorskiego w Gdyni, których wartość odpowiada wysokości zobowiązania z tytułu zaległych opłat ogrodowych.
 2. Warunkiem korzystania z możliwości odpracowania zaległości z tytułu nieuiszczenia opłat ogrodowych jest zgoda Zarządu ROD, wydana na pisemny wniosek zainteresowanego działkowca.

§3

1. Zarząd RODB określa na bieżąco zapotrzebowanie na realizację konkretnych prac, określając jednocześnie liczbę osób oraz czas do jej wykonania.
2. Zarząd ROD informuje na tablicy ogłoszeń lub stronie internetowej ROD o terminach i zakresie prac.

§4

1. Konkretną pracę powierzoną działkowcowi określa Zarząd ROD, wskazując termin i miejsce jej wykonania.
2. Działkowiec powinien wykonać powierzona pracę powierzona przez Zarząd według rodzaju, miejsca i czasu, aż do całkowitego wygaśnięcia zobowiązania z tytułu zaległości opłat ogrodowych.
3. Wykonanie pracy powierzonej działkowcowi każdorazowo nadzoruje i odbiera jej wykonanie osoba upoważniona przez Zarząd ROD.
4. W przypadku niewykonania pracy na rzecz ROD w całości lub części, działkowiec

zobowiązany jest do natychmiastowej spłaty zaległości wraz z odsetkami za opóźnienie.

5. Świadczenie prac na zasadach określonych w niniejszej uchwale nie jest tożsame ze stosunkiem pracy, a wartość świadczonych prac nie stanowi dochodu działkowca. Do świadczenia prac stosuje się odpowiednio przepisy prawa cywilnego, art. 453 K.C.

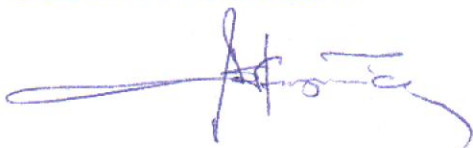
§5

1. Na potrzeby niniejszej uchwały ustala się wartość stawki godzinowej świadczonych prac na rzecz ROD na kwotę 10 zł.
2. Wartość świadczonych przez działkowca prac pomniejsza wysokość jego zaległości w następującej kolejności: odsetki za opóźnienie, należność główna.
3. Kalkulacja wartości prac zostanie ustalona przez Zarząd ROD na podstawie iloczynu ustalonej stawki i czasu faktycznie wykonanej pracy.
4. Rozliczenie istniejących zobowiązań wobec ROD nastąpi poprzez określenie różnicy pomiędzy wartością pieniężną nieuregulowanych dotychczas kwot a wartością wykonanych faktycznie prac.
5. Wykonanie przez działkowca prac na rzecz ROD, bez zastrzeżeń Zarząd ROD, po rozliczeniu ich wartości pieniężnej, powoduje wygaśnięcie zobowiązania z tytułu opłat ogrodowych w wyliczonej wartości.


§6

1. Wykonanie uchwały powierz się Zarządowi ROD.
2. Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem uchwalenia.
3. Postanowienia niniejszej uchwały można stosować do zaległości powstałej przed dniem jej wejścia w życie.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW



PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA



Gdynia dnia 13 04 2019