

## **Regulamin Nr 2/2021**

### **w sprawie wjazdu pojazdów mechanicznych na teren ogrodu oraz terminu otwarcia bramy głównej w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym im. Władysława Sikorskiego w Gdyni**

(zatwierdzony Uchwałą nr 23/2021 Walnego zebrania sprawozdawczego ROD im.  
Władysława Sikorskiego w Gdyni z dnia 14.08.2021 roku)

Działając na podstawie § 64 ust 10 statutu PZD oraz wniosku Zarządu ROD, w sprawie wjazdu pojazdów mechanicznych na teren ogrodu oraz terminu otwarcia bramy głównej w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym im. Władysława Sikorskiego w Gdyni oraz § 69 Regulaminu Rodzinnego Ogrodu Działkowego Polskiego Związku Działkowców uchwalonego przez Krajową Radę Polskiego Związku Działkowców w dniu 1 października 2015 r. z późn. zm., Walne Zebranie Sprawozdawcze ROD im. W. Sikorskiego w Gdyni postanawia wprowadzić regulamin w sprawie wjazdu pojazdów mechanicznych na teren ogrodu oraz terminu otwarcia bramy głównej w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym im. Władysława Sikorskiego w Gdyni.

#### **§ 1**

##### **Regulamin określa**

1. Zasady wjazdu pojazdów mechanicznych na teren ogrodu.
2. Zasady udostępniania klucza do kłódki bramy wjazdowej.

#### **§ 2**

##### **Zasady wjazdu pojazdów mechanicznych na teren ogrodu**

1. Zarząd ROD umożliwia wjazd na teren ogrodu pojazdom mechanicznym dowożącym do działki nawozy, materiały budowlane itp. na poniższych zasadach:
  - a) w każdą środę i sobotę w okresie letnim<sup>1</sup> od godziny 8:00 do godziny 19:00, w okresie zimowym<sup>2</sup> od godziny 9:00 do godziny 16:00 z uwzględnieniem świąt kościelnych i państwowych,
  - b) w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, intensywnych opadów deszczu, śniegu, lub złego stanu technicznego drogi głównej, Zarząd ROD zastrzega sobie prawo do odmowy otworzenia bramy wjazdowej,

- c) w pozostałe dni oprócz niedziel i świąt, wjazd możliwy jest dla transportów masowych po wcześniejszym uzgodnieniu z Zarządem ROD w terminie nie krótszym niż 3 dni przed dniem planowanego wjazdu,
  - d) po dokonanych rozładunku lub załadunku pojazd należy niezwłocznie odstawić w wyznaczone do tego celu miejsce postojowe (parking),
  - e) wszelkie szkody i zanieczyszczenia spowodowane przez pojazd na terenie ROD muszą zostać usunięte przez i na koszt użytkownika działki do której nastąpił wjazd w terminie 7 dni od ich powstania,
  - f) na drodze głównej i alejkach ogrodowych obowiązuje bezwzględny zakaz postoju pojazdów mechanicznych poza czas konieczny do załadunku lub wyładunku,
  - g) po każdym wjeździe lub wyjeździe należy zamknąć bramę na kłódkę poza dniami otwartymi.
2. Wjazd osób niepełnosprawnych określony został w § 70 Regulaminu Rodzinnego Ogrodu Działkowego Polskiego Związku Działkowców.
- a) Zarząd ROD zapewnia osobie o której mowa w § 2 ust 2 klucz do kłódki bramy wjazdowej po spełnieniu następujących wymagań:
    - po przedłożeniu Zarządowi ROD kserokopii urzędowego poświadczenia niepełnosprawności oznaczonej symbolem 0-5-R, wydanego przez właściwy dla miejsca zamieszkania Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności,
    - podpisania oświadczenia - stanowiący załącznik nr 1 do regulaminu,
    - dokonania opłaty za wydanie klucza.
  - b) W przypadku stwierdzenia udostępniania klucza osobie nieupoważnionej osoba niepełnosprawna traci prawo do klucza i wjazdu poza wyznaczonymi dniami

### § 3

#### **Zasady udostępniania klucza do kłódki bramy wjazdowej działkowcom**

1. Zarząd ROD udostępnia, klucz działkowcom w przypadku wwozu materiałów budowlanych niezbędnych do budowy, rozbudowy składników działki pod szczególnymi zasadami:
  - a) klucz wydawany jest jednorazowo w roku kalendarzowym na okres 3 miesięcy,
  - b) pierwszym dniem pobrania klucza przez użytkownika działki jest dzień 1 kwietnia, a ostatecznym dniem zdania klucza jest dzień 30 października,
  - c) w szczególnych przypadkach Zarząd ROD może udostępnić klucz jednorazowo użytkownikowi działki bez zachowania terminu określonego w ust. 1 lit a) oraz lit. b),

2. Zarząd ROD udostępnia, klucz działkowcom do bramy wjazdowej po spełnieniu następujących wymagań:

- podpisania oświadczenia - stanowiący załącznik nr 2 do regulaminu,
- dokonania wpłaty kaucji w kwocie 200,00 zł w kasie ogrodu „za wydanie klucza”,
- kaucja, stanowi zabezpieczenie dla Zarządu ROD na wypadek stwierdzenia zniszczenia mienia ogrodu,
- kaucja podlega zwrotowi w dniu zdania klucza,
- w przypadku stwierdzenia udostępniania klucza osobie nieupoważnionej osoba traci prawo do klucza i wjazdu poza wyznaczonymi dniami.

### § 6

Niniejsza regulamin wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

*Stefan Mironow*

(podpis)

**PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZEBRANIA**

*Drozdowski Grzegorz*

(podpis)



Gdynia, dn. *14.08.*.....2021 r.

- 
1. okres letni od 1 maja do 30 września
  2. okres zimowy od 1 października do 30 kwietnia

.....  
(imię i nazwisko osoby składającej oświadczenie)

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie)

.....  
(Nr działki)

## OŚWIADCZENIE

W związku z wystąpieniem do Zarządu ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni o wydanie klucza do bramy głównej ogrodu umożliwiającego wjazd pojazdu mechanicznego dowożącego do mojej działki materiały budowlane oświadczam, że zobowiązuje się do przestrzegania regulaminu ROD Stowarzyszenia Ogrodowego PZD oraz jestem świadomy poniesienia odpowiedzialności finansowej za:

1. niewłaściwe parkowanie na terenie ROD, pojazdu mechanicznego po rozładunku materiałów budowlanych (§ 68 pkt 7 regulaminu);
2. wyrządzone szkody w infrastrukturze ogrodowej PZD lub jej naprawy (§ 80 regulaminu);
3. udostępnienie klucza osobom postronnym oraz innym działkowcom w celu osiągnięcia korzyści (może stanowić podstawę do wypowiedzenia umowy działkowej w myśl art. 36 ust 3 pkt 1 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych – stanowiące wykroczenie przeciwko porządkowi ogrodowemu);

Klucz do bramy wydaje się na okres 3 miesięcy licząc od dnia wydania. W celu przedłużenia użytkowania klucza należy wystąpić z wnioskiem do Zarządu ROD o ponowne uruchomienie procedury wydania klucza.

Do złożonego oświadczenia uiszczam 200,00 złotych kaucji, stanowiące zabezpieczenie dla Zarządu ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni na wypadek stwierdzenia naruszeń opisanych powyżej.

.....  
(czytelny podpis działkowca)

Pouczenie:

Kaucja podlega zwrotowi w terminie miesiąca od momentu dokonania zwrotu klucza Zarządowi ROD pod warunkiem, że nie zostaną stwierdzone naruszenia określone w oświadczeniu.

.....  
(imię i nazwisko osoby składającej oświadczenie)

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie)

.....  
(Nr działki)

## OŚWIADCZENIE

W związku z wystąpieniem do Zarządu ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni o wydanie klucza do bramy głównej ogrodu umożliwiającego wjazd pojazdu mechanicznego na teren ROD w celu dojazdu do mojej działki oświadczam, że zobowiązuje się do przestrzegania regulaminu ROD Stowarzyszenia Ogrodowego PZD oraz jestem świadoma/y poniesienia odpowiedzialności finansowej za:

1. niewłaściwe parkowanie na terenie ROD, pojazdu mechanicznego (§ 68 pkt 7 regulaminu);
2. wyrządzone szkody w infrastrukturze ogrodowej PZD lub jej naprawy (§ 80 regulaminu);
3. udostępnienie klucza osobom postronnym oraz innym działkowcom lub w celu osiągnięcia korzyści
4. osoba niepełnosprawna ma prawo wjazdu pojazdem mechanicznym na teren ROD lub pojazd dowożącym tę osobę do działki;
5. klucz do bramy wydaje się na czas nieokreślony pod warunkiem posiadania ważnego orzeczenia o niepełnosprawności oznaczonej symbolem R-0-5;
6. w przypadku zbycia działki klucz należy przekazać do Zarządu ROD wraz z przekazaniem wniosku o przeniesienie praw do działki.

*Nie dotrzymanie powyższych warunków oświadczenia może stanowić podstawę do odebrania klucza do bramy lub stanowić podstawę do wypowiedzenia umowy dzierżawy działkowej w myśl art. 36 ust 3 pkt 1 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych – stanowiące wykroczenie przeciwko porządkowi ogrodowemu.*

.....  
(czytelny podpis działkowca)