

Porządek Obrad Walnego Zebrania

Sprawozdawczego w ROD

1. Otwarcie zebrania.
2. Odznaczenia członków PZD.
3. Wybór Przewodniczącego i Prezydium zebrania. Wyznaczenie protokolanta.
4. Zatwierdzenie regulaminu walnego zebrania sprawozdawczego.
5. Zatwierdzenie porządku obrad.
6. Wybór Komisji Mandatowej, Komisji Uchwał i Wniosków oraz Komisji Wyborczej.
7. Sprawozdanie Zarządu ROD z działalności za 2019 r. (merytoryczne i finansowe).
8. Sprawozdanie Zarządu ROD z działalności za 2020 r. (merytoryczne i finansowe).
9. Sprawozdanie Komisji Mandatowej.
10. Informacja zarządu ROD o wynikach kontroli prowadzonej w ROD w 2020 roku.
11. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD za 2019 r.
12. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD za 2020 r.
13. Ocena działalności Zarządu ROD za 2020 r. przez Komisję Rewizyjną ROD wraz z wnioskami.
14. Dyskusja.
15. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków, przedstawienie projektów uchwał i głosowania w sprawach:
 - 1) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD za 2019 r.
 - 2) Zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2019 r.
 - 3) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD za 2019 r.
 - 4) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD za 2020 r.
 - 5) Zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2020 r.
 - 6) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD za 2020 r.
16. Projekt planu pracy na 2021 r.
17. Projekt preliminarzy finansowych ROD na 2021 r.
18. ~~Ocena preliminarza finansowego ROD na 2021 r. przez Komisję Rewizyjną ROD.~~
19. Dyskusja.
20. Zatwierdzenie kooptacji członka(-ów) do składu organu ROD.
21. Przedstawienie przez Komisję Wyborczą zgłoszonych kandydata(-ów) do organów ROD i na delegatów na Okręgowy Zjazd Delegatów PZD.
22. Wybory uzupełniające członka(-ów) Zarządu ROD, Komisji Rewizyjnej ROD i delegata(-ów) na Okręgowy Zjazd Delegatów PZD.
23. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków, przedstawienie projektów uchwał i głosowania w sprawach:
 - 1) Uchwalenie opłat ogrodowych i terminu ich wnoszenia w 2021 r.
 - 2) Uchwalenie realizacji zadań inwestycyjnych (remontowych), w tym partycypacji finansowej działkowców:
 - a. Uchwalenie realizacji zadania inwestycyjnego związanego z modernizacją sieci elektrycznej w 2021 r.,
 - b. Uchwalenie realizacji zadania inwestycyjnego związanego z rozbudową oświetlenia na alejkach oraz monitoringu,
 - c. Uchwalenie realizacji zadania inwestycyjnego związanego z utwardzeniem drogi głównej,
 - d. Uchwalenie realizacji zadania inwestycyjnego związanego z zakupem i montażem transformatora,
 - e. Uchwalenie wniosku o przyznanie dotacji z Funduszu Rozwoju ROD na zakup i wymianę transformatora,
 - f. ~~Uchwalenie wniosku o zaciągnięcie pożyczki z Funduszu Samopomocowego na zakup transformatora,~~
 - g. Uchwalenie innych uchwał dotyczących działalności ogrodu:
 - 3) Uchwalenie planu pracy na 2021 r.
 - 4) Uchwalenie preliminarza finansowego na 2021 r.
 - 5) Uchwalenie wysokości opłaty ogrodowej i terminu jej wnoszenia w 2021 r.,
 - 6) Uchwalenie wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej – opłata energetyczna w roku 2021 r.,
 - 7) Uchwalenie wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej – opłata wodna w roku 2021 r.,
 - 8) Uchwalenie wysokości i terminu wnoszenia opłaty za wywóz śmieci z terenu ROD w 2021 r.,
 - 9) Uchwalenie przyjęcia Regulaminu w sprawie korzystania z sieci wodociągowej i rozliczania kosztów zużywanej wody w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym im. Władysława Sikorskiego w Gdyni,
 - 10) Uchwalenie przyjęcia Regulaminu w sprawie wjazdu pojazdami mechanicznymi oraz terminy i zasady otwierania bramy głównej w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym im. Władysława Sikorskiego w Gdyni,
 - 11) Uchwalenie przyjęcia Regulaminu w sprawie zasad użytkowania i rozliczania energii elektrycznej w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym im. Władysława Sikorskiego w Gdyni,
 - 12) Uchwalenie podwyższenia kwoty przeznaczonej na świadczenia pieniężne i nagrody wypłacane z tytułu pracy społecznej w ROD,
 - 13) Uchwalenie w sprawie zatwierdzenia powołania członków organu PZD w trybie § 40 ust. 1 Statutu PZD,
 - 14) Uchwalenie wniosku o zatwierdzenie w planie zagospodarowania ROD im. Władysława Sikorskiego dwóch kontenerów gospodarczo-biurowych zakupionych i posadowionych w 2019 r.,
 - 15) Uchwalenie zasad odpracowania zaległości z tytułu opłat ogrodowych.
 - 16) Uchwalenie dopuszczenia na terenie ogrodu hodowli pszczół
24. Sprawy różne.

REGULAMIN

Walnego Zebrania Sprawozdawczego

ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni

z dnia 14.08.2021 roku

Walne zebranie i uczestnicy

1. W walnym zebraniu sprawozdawczym (dalej: „Zebranie”), może uczestniczyć i brać udział w głosowaniach członek PZD posiadający prawo do działki w ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni (dalej: „ROD”). Bez prawa udziału w głosowaniach w Zebraniu mogą uczestniczyć przedstawiciele organów PZD wyższego stopnia oraz zaproszeni przez Zarząd ROD goście.
2. O ile Statut PZD nie stanowi inaczej, członek PZD posiadający prawo do działki w ROD ma prawo być wybranym do organu ROD oraz jako delegat na okręgowy zjazd delegatów z tym, że osoba nieobecna na Zebraniu może zostać wybrana, o ile przed Zebraniem złożyła pisemne oświadczenie o wyrażeniu zgody na kandydowanie i wybór.
3. Decyzje Zebranie podejmuje w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów.
4. Zebranie otwiera Prezes Zarządu ROD lub w jego zastępstwie Wiceprezes.

Przewodniczący walnego zebrania, Prezydium i wybór komisji

1. Prezes Zarządu ROD proponuje w imieniu Zarządu ROD, Przewodniczącego Walnego Zebrania (dalej: „Przewodniczący”). Kandydatów na Przewodniczącego może zaproponować każdy członek PZD uprawniony do udziału w głosowaniach na Zebraniu.
2. Przewodniczący proponuje liczbę i skład Prezydium Zebrania. Kandydatów do Prezydium może zaproponować każdy członek PZD uprawniony do udziału w głosowaniach na Zebraniu.
3. Zebranie wybiera Komisję mandatową, Komisję uchwał i wniosków oraz *Komisję Wyborczą*¹. Proponowaną liczbę członków oraz kandydatów na członków komisji przedstawia Przewodniczący. Na członka komisji może być wybrany wyłącznie członek PZD uprawniony do udziału w głosowaniach na Zebraniu.
4. Z Zebrania sporządzany jest protokół obejmujący wszystkie decyzje i przebieg Zebrania oraz dyskusji. Protokolanta wyznacza Przewodniczący.

Przebieg Zebrania

1. Przewodniczący czuwa nad tym, aby Zebranie przebiegało zgodnie z przyjętym porządkiem i obowiązującymi w PZD przepisami oraz niniejszym regulaminem.
2. Przewodniczący ustala kolejność wystąpień i udziela głosu w dyskusji.
3. Poza kolejnością Przewodniczący zebrania może udzielić głosu zaproszonym gościom i przedstawicielom organów PZD wyższego stopnia oraz w sprawach formalnych.
4. Czas wystąpienia w dyskusji nie może przekroczyć **3 minut**.
5. Ograniczenie czasu wystąpień nie dotyczy: zaproszonych gości, przedstawicieli organów PZD wyższego stopnia oraz członków organów ROD odpowiadających na pytania i poruszone w dyskusji tematy.
6. Głosowania zarządza i przeprowadza Przewodniczący. Jeżeli zajdzie potrzeba liczenia głosów, Przewodniczący może wyznaczyć do pomocy przy ich liczeniu poszczególne osoby, spośród członków PZD uprawnionych do udziału w głosowaniach na Zebraniu.

Komisje Zebrania

1. Komisja mandatowa stwierdza prawomocność Zebrania. Przewodniczący Komisji składa Zebraniu sprawozdanie z prac Komisji i ogłasza ich wyniki.
2. Komisja uchwał i wniosków rejestruje projekty uchwał i wniosków przedstawione przez Zarząd ROD lub zgłoszone w trakcie Zebrania. Sprawozdanie z pracy Komisji

¹ Tylko w przypadku konieczności przeprowadzenia wyborów uzupełniających.

- (przygotowane projekty uchwał itp.) przedstawia Przewodniczący Komisji.
3. Komisja wyborcza rejestruje kandydatów zgłaszanych w wyborach uzupełniających do organów PZD w ROD oraz na delegatów na okręgowy zjazd. Kandydatów może zgłaszać osoba uprawniona do uczestniczenia w Zebraniu i udziału w głosowaniach. Przewodniczący Komisji przedstawia na Zebraniu kandydatów zgłoszonych do Komisji.
 4. Komisje Zebrania sporządzają protokoły ze swoich prac. Protokoły komisji stanowią załączniki do protokołu z Zebrania.

Dokumentacja Zebrania, zakończenie zebrania i rozstrzygnięcie kwestii spornych

1. Dokumenty z Zebrania podpisuje Przewodniczący wraz z Przewodniczącym Komisji uchwał i wniosków.
2. Protokół z Zebrania podpisuje Przewodniczący oraz protokolant.
3. Protokoły z prac komisji Zebrania podpisują wszyscy członkowie komisji.
4. Po wyczerpaniu porządku zebrania Przewodniczący ogłasza zamknięcie Zebrania i przy braku sprzeciwu Zebranie ulega rozwiązaniu.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem ani w przepisach związkowych, rozstrzyga Przewodniczący po zasięgnięciu opinii Prezydium Zebrania.

Drozdowski Grzegorz
(podpis Przewodniczącego Zebrania)