

(Pieczęć ROD)

## UCHWAŁA NR 16/2024

Walnego zebrania sprawozdawczego / konferencji delegatów<sup>1</sup>

ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni

z dnia 20.04.2024 roku

w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego (remontowego)<sup>2</sup>

### PN. ROZBUDOWA OŚWIETLENIA SOLARNEGO I MONITORINGU NA ALEJKACH OGRODU

#### § 1

Walne zebranie sprawozdawcze (~~konferencja delegatów~~) - członków PZD w ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni, na podstawie § 64 pkt. 8 statutu PZD oraz wniosku zarządu ROD przyjmuje do realizacji w roku 2024 zadanie inwestycyjne (~~remontowe~~) pn. rozbudowa oświetlenia solarnego i monitoringu na alejkach ogrodu.

#### § 2

Zakres rzeczowy robót, przewidywany koszt ich realizacji i źródła finansowania oraz system realizacji (gospodarczy, zlecony, mieszany) określa wniosek zarządu ROD, stanowiący załącznik do uchwały.

#### § 3

Realizacja zadania inwestycyjnego może być podjęta po spełnieniu przez zarząd ROD wymogów formalno-prawnych, określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane i przepisach związkowych.

#### § 4

Zadanie będzie realizowane ze środków zgromadzonych na funduszu rozwoju w kwocie 8.000 zł. Pozostała część środków w kwocie 20.000 zł pochodzić będzie z dotacji Urzędu Miasta Gdyni. Przewiduje się, że koszt inwestycji wyniesie 28.000 zł i polegać będzie na rozbudowie oświetlenia solarnego i monitoringu na alejkach ogrodu. Beneficjentem zadania będzie Urząd Miasta w Gdyni - finansowanego z budżetu Województwa Pomorskiego w ramach programu „Pomorskie dla Działkowców 2024”.

#### § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

**PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZEBRANIA**

<sup>1</sup> Wybrać właściwy organ.

<sup>2</sup> Zgodnie ze statutem PZD uchwałę może podjąć walne zebranie (konferencja delegatów) sprawozdawcze lub sprawozdawczo-wyborcze oraz zgodnie ze statutem PZD nadzwyczajne walne zebranie (konferencja delegatów), o ile zostało zwołane do rozpatrzenia tej spraw.

Grubich  
(podpis)



Proszka G.  
(podpis)



(Pieczęć ROD)

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW  
Zarząd ROD im. Sikorskiego w Gdyni  
ul. Hutnicza, Nr rej. A-X-119-752  
Regon: 00701591539950  
NIP: 958-13-19-557 (2)

## WNIOSEK ZARZĄDU ROD

IM. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO  
W GDYNI

### NA WALNE ZEBRANIE/~~KONFERENCJĘ DELEGATÓW\*~~

W DNIU 20.04.2024 R.

w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego (remontowego)\*

#### PN. ROZBUDOWIE OŚWIETLENIA SOLARNEGO I MONITORINGU NA ALEJKACH OGRODU

1) Charakterystyka obiektu lub robót, zawierająca krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub robót:

Beneficjentem zadania będzie Urząd Miasta w Gdyni – projekt będzie finansowany z budżetu Województwa Pomorskiego w ramach programu „Pomorskie dla Działkowców 2024”.

*Realizacja zadania polegać będzie na rozbudowie oświetlenia solarnego i monitoringu na terenie ogrodu, które jest podyktowane tym, że nieoświetlone alejki, a tym samym niedoświetlone działki mogą stanowić łatwy cel kradzieży i włamań dokonywanych przez osoby trzecie. Doświetlenie alejek i ich monitorowanie, wpłynie na poprawę bezpieczeństwa działkowców ich mienia oraz mienia ogrodu. Dodatkowo doświetlone alejki pozwolą cieszyć się społeczności lokalnej wieczornymi spacerami wśród otaczającej przyrody.*

*Ponadto użycie oświetlenia zewnętrznego zasilanego energią słoneczną w płynie na zmniejszenie zużycia energii elektrycznej przez ogród, a tym samym wpłynie na zmniejszenie emisji CO2 do środowiska podczas produkcji energii elektrycznej. Rozbudowa oświetlenia nie wymaga okablowania w celu poprowadzenia przewodów podziemnych od najbliższego zasilania elektrycznego do systemu oświetlenia, co nie zmieni architektury krajobrazu.*

*Przeprowadzenie inwestycji polegać będzie na montażu 5 szt. lamp solarnych składających się ze słupów oświetleniowych stalowego wielokątne lub stożkowe o wysokości 3m posadowionego na fundamencie. Na słupach oświetleniowych zamontowane zostaną kamery monitorujące, które będą przysyłać obraz do urządzenia rejestrującego znajdującego się w obiekcie biurowo administracyjnym na terenie ogrodu.*

*W pierwszej kolejności remont przeprowadzony zostanie w skrzynkach elektrycznych, które zasilają altany/działki w energię elektryczną o dużym zużyciu energii elektrycznej.*

Przewidywany czasokres i termin realizacji: **od 15.07.2024 do 15.10.2024 r.**

2) System realizacji zadania (w odniesieniu do całości lub elementów obiektu)\*:

- ~~gospodarczy,~~
- ~~zlecony,~~
- mieszany.

3) Kosztorysowy koszt zadania w zł: **28.000 zł**

4) Przewidywane źródła finansowania:

- środki własne ROD **8.000,00 zł,**
- dotacje jednostek samorządu terytorialnego **20.000,00 zł,**
- dotacje organów wyższych PZD **0,00 zł,**
- dotacje z innych źródeł, w tym z funduszy europejskich i krajowych **0,00 zł,**
- pożyczka z Funduszu Samopomocowego PZD **0,00 zł,**
- środki z partycypacji finansowej działkowców **0,00 zł**

w tym, wartość prac działkowców na rzecz zadania, które mogą być wykonane w celu obniżenia/umorzenia partycypacji finansowej działkowców **0,00 zł.**

W imieniu zarządu ROD

~~Sekretarz Zarządu~~  
~~Rodzinnego Ogrodu Działkowego~~

~~im. Władysława Sikorskiego w Gdyni~~  
.....mgr inż. Grzegorz Drozdowski  
(podpis)

~~Prezes Zarządu~~  
~~Rodzinnego Ogrodu Działkowego~~

~~im. Władysława Sikorskiego w Gdyni~~  
.....Krzysztof Kopyciński  
(podpis)

Gdynia

.....  
miejsowość

19.09.2024.  
.....  
data

\*niepotrzebne skreślić



## UCHWAŁA NR 17/2024

Walnego zebrania sprawozdawczego / konferencji delegatów<sup>1</sup>

ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni

z dnia 20.04.2024 roku

w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego (remontowego)<sup>2</sup>

**PN. OBICIE MAGAZYNU BLACHĄ OCYNKOWANĄ  
ORAZ KONSERWACJA POKRYCIA DACHOWEGO MAGAZYNU  
I OBIEKTU GOSPODARCZO-BIUROWEGO**

### § 1

Walne zebranie sprawozdawcze (~~konferencja delegatów~~) - członków PZD w ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni, na podstawie § 64 pkt. 8 statutu PZD oraz wniosku zarządu ROD przyjmuje do realizacji w roku 2024 zadanie inwestycyjne (remontowe) pn. obicie magazynu blachą ocynkowaną oraz konserwacja pokrycia dachowego magazynu i obiektu gospodarczo-biurowego.

### § 2

Zakres rzeczowy robót, przewidywany koszt ich realizacji i źródła finansowania oraz system realizacji (~~gospodarezy, złecony, mieszany~~) określa wniosek zarządu ROD, stanowiący załącznik do uchwały.

### § 3

Realizacja zadania inwestycyjnego (remontowego) może być podjęta po spełnieniu przez zarząd ROD wymogów formalno-prawnych, określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane i przepisach związkowych.


### § 4

Zadanie będzie realizowane ze środków zgromadzonych na funduszu rozwoju.

### § 5

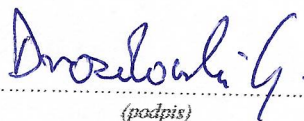
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

  
.....  
(podpis)



**PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZEBRANIA**

  
.....  
(podpis)

<sup>1</sup> Wybrać właściwy organ.

<sup>2</sup> Zgodnie ze statutem PZD uchwałę może podjąć walne zebranie (konferencja delegatów) sprawozdawcze lub sprawozdawczo-wyborcze oraz zgodnie ze statutem PZD nadzwyczajne walne zebranie (konferencja delegatów), o ile zostało zwołane do rozpatrzenia tej spraw.

## WNIOSEK ZARZĄDU ROD

### IM. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO W GDYNI NA WALNE ZEBRANIE/KONFERENCJĘ DELEGATÓW\*

W DNIU 20.04.2024 R.

w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego (remontowego)\*

#### PN. OBICIU MAGAZYNU BLACHĄ OCYNKOWANĄ ORAZ KONSERWACJA POKRYCIA DACHOWEGO MAGAZYNU I OBIEKTU GOSPODARCZO-BIUROWEGO

1) Charakterystyka obiektu lub robót, zawierająca krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub robót:

Realizacja zadania remontowego polegać będzie na obiciu magazynu blachą ocynkowaną trapezową oraz wykonaniu konserwacji pokrycia dachowego magazynu i obiektu gospodarczo-biurowego.

Obicie magazynu blachą poprawi wygląd estetyczny magazynu. Natomiast konserwacja pokrycia dachowego zniweluje występowanie zacieków po intensywne opadach deszczu. Konserwacja pokrycia dachowego poprawi żywotność przechowywanych narzędzi i urządzeń oraz dokumentów.

W pierwszej kolejności remont przeprowadzony zostanie w skrzynkach elektrycznych, które zasilają altany/działki w energię elektryczną o dużym zużyciu energii elektrycznej.

Przewidywany czasokres i termin realizacji: od 01.07.2024 do 31.12.2024 r.

2) System realizacji zadania (w odniesieniu do całości lub elementów obiektu)\*:

- gospodarczy,
- ~~zlecony,~~
- ~~mieszany.~~

3) Kosztorysowy koszt zadania w zł: 8.000 zł

4) Przewidywane źródła finansowania:

- środki własne ROD 8.000,00 zł,
- dotacje jednostek samorządu terytorialnego 0,00 zł,
- dotacje organów wyższych PZD 0,00 zł,
- dotacje z innych źródeł, w tym z funduszy europejskich i krajowych 0,00 zł,
- pożyczka z Funduszu Samopomocowego PZD 0,00 zł,
- środki z partycypacji finansowej działkowców 0,00 zł  
w tym, wartość prac działkowców na rzecz zadania, które mogą być wykonane w celu obniżenia/umorzenia partycypacji finansowej działkowców 0,00 zł.

W imieniu zarządu ROD

Sekretarz Zarządu  
Rodzinnego Ogrodu Działkowego  
im. Władysława Sikorskiego w Gdyni  
mgr inż. Grzegorz Drozdowski  
(podpis)

Prezes Zarządu  
Rodzinnego Ogrodu Działkowego  
im. Władysława Sikorskiego w Gdyni  
Krzysztof Kopyciński  
(podpis)

Gdynia

miejsowość

data

\*niepotrzebne skreślić



## UCHWAŁA NR 18/2024

Walnego zebrania sprawozdawczego / konferencji delegatów<sup>1</sup>

ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni

z dnia 20.04.2024 roku

w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego (remontowego)<sup>2</sup>

**PN. WYKONANIE WYLEWKI POD NAMIOT „AMFITEATR POD CHMURKĄ”**

### § 1

Walne zebranie sprawozdawcze (~~konferencja delegatów~~) - członków PZD w ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni, na podstawie § 64 pkt. 8 statutu PZD oraz wniosku zarządu ROD przyjmuje do realizacji w roku 2024 zadanie inwestycyjne (~~remontowe~~) pn. wykonanie wylewki pod namiot „Amfiteatr pod chmurką”.

### § 2

Zakres rzeczowy robót, przewidywany koszt ich realizacji i źródła finansowania oraz system realizacji (~~gospodarczy, zlecony, mieszany~~) określa wniosek zarządu ROD, stanowiący załącznik do uchwały.

### § 3

Realizacja zadania inwestycyjnego (remontowego) może być podjęta po spełnieniu przez zarząd ROD wymogów formalno-prawnych, określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane i przepisach związkowych.

### § 4

Zadanie będzie realizowane ze środków zgromadzonych na funduszu rozwoju.

### § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

Grubich

(podpis)



**PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZEBRANIA**

Drozdowski

(podpis)

<sup>1</sup> Wybrać właściwy organ.

<sup>2</sup> Zgodnie ze statutem PZD uchwałę może podjąć walne zebranie (konferencja delegatów) sprawozdawcze lub sprawozdawczo-wyborcze oraz zgodnie ze statutem PZD nadzwyczajne walne zebranie (konferencja delegatów), o ile zostało zwołane do rozpatrzenia tej spraw.

(Pieczęć ROD)

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW  
Zarząd ROD im. Sikorskiego w Gdyni  
ul. Hutnicza, Nr rej. A-X-119-752  
Regon: 007015915339850  
NIP: 958-13-19-557 (2)

## WNIOSEK ZARZĄDU ROD

IM. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO  
W GDYNI

### NA WALNE ZEBRANIE/KONFERENCJĘ DELEGATÓW\*

W DNIU 20.04.2024 R.

w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego (remontowego)\*

#### PN. WYKONANIE WYLEWKI POD NAMIOT „AMFITEATR”

1) Charakterystyka obiektu lub robót, zawierająca krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub robót:

*Realizacja zadania remontowego polegać będzie na wyrównaniu nawierzchni pod namiot rozkładany. Wykonanie powyższego zadania podyktowane jest tym, że obecnie nawierzchnia jest zniszczona, dziurawa, nierówna i stwarza ryzyko w bezpiecznym użytkowaniu podczas spotkań członków PZD Rodzinnego Ogrodu Działkowego.*

*Wykonanie wylewki pod namiot poprawi bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu namiotowego podczas imprez okolicznościowych. Poprzez zastosowanie wylewki poprawi się wygląd estetyczny i zniweluje kałuże po intensywnych opadach deszczu.*

Przewidywany czasokres i termin realizacji: **od 01.07.2024 do 31.10.2024 r.**

2) System realizacji zadania (w odniesieniu do całości lub elementów obiektu)\*:

- gospodarczy,
- ~~zlecony,~~
- ~~mieszany.~~

3) Kosztorysowy koszt zadania w zł: **8.000 zł**

4) Przewidywane źródła finansowania:

- środki własne ROD **8.000,00 zł,**
- dotacje jednostek samorządu terytorialnego **0,00 zł,**
- dotacje organów wyższych PZD **0,00 zł,**
- dotacje z innych źródeł, w tym z funduszy europejskich i krajowych **0,00 zł,**
- pożyczka z Funduszu Samopomocowego PZD **0,00 zł,**
- środki z partycypacji finansowej działkowców **0,00 zł**  
*w tym, wartość prac działkowców na rzecz zadania, które mogą być wykonane w celu obniżenia/umorzenia partycypacji finansowej działkowców **0,00 zł.***

W imieniu zarządu ROD

Sekretarz  
*[Podpis]*  
Sekretarz Zarządu  
Rodzinnego Ogrodu Działkowego  
im. Władysława Sikorskiego w Gdyni  
mgr inż. Grzegorz Drozdowski  
(podpis)

Prezes  
*[Podpis]*  
Prezes Zarządu  
Rodzinnego Ogrodu Działkowego  
im. Władysława Sikorskiego w Gdyni  
Krzysztof Kopyciński  
(podpis)

Gdynia

15.04.2024  
miejsowość data

\*niepotrzebne skreślić



## UCHWAŁA NR 19/2024

### Walnego zebrania / Konferencji Delegatów ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni

z dnia 20 kwietnia 2024 roku

#### w sprawie wniosku o zatwierdzenie / zmianę\* planu zagospodarowania ROD

Na podstawie § 64 pkt 9 Statutu PZD oraz § 29 i § 30 Regulaminu ROD Walne Zebranie/  
~~Konferencja Delegatów\*~~ postanawia wystąpić z wnioskiem do Okręgowego Zarządu  
Pomorskiego w Gdańsku PZD o:

- 1) zatwierdzenie planu zagospodarowania ROD\*
- 2) zmianę planu zagospodarowania ROD polegającą na\*:

(należy opisać stan przed i po zmianie z uwzględnieniem zmian w powierzchni ogólnej i użytkowej)

Zarząd ROD przystąpił do wniosku zbiorowego w 2022 r. prowadzonego przez Okręg Pomorski w Gdańsku Wykonanego w ramach grantu wsparcia z unijnego programu Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa pn. „Rozwój zielonej infrastruktury poprzez wsparcie rodzinnych ogrodów działkowych”. Uzyskany przez UNIMAP plan zagospodarowania ROD, wprowadził niewielkie korekty, które dotyczyły powierzchni części działek. Nienaruszony został kształt i granice działek. Działki z powierzchnią przekraczającą 500 m<sup>2</sup> zawierają wliczoną powierzchnię gruntu, które stanowiły niegdyś problem niezagospodarowanych nieużytkowych przestrzeni ROD. Wchłonięcie niezagospodarowanych obszarów ROD do użytkowanych działek po pierwsze generują przychody w opłatach ogrodowych, a po drugie nie generują dodatkowych kosztów związanych z ich utrzymaniem przez zarząd ROD (ogród).

Podstawowe dane ROD po wprowadzeniu zmian w planie zagospodarowania:

- |   |   |            |
|---|---|------------|
| a) Powierzchnia ogólna ROD  | – | 10.1825 ha |
| b) Powierzchnia użytkowa ROD (pod działkami)  | – | 8.8202 ha  |
| c) Powierzchnia ogólnodostępna (alejki, place, parkingi itp.)                             | – | 1.0294 ha  |
| d) Powierzchnia wyłączona z użytkowania (skarpy, zbiorniki wodne, rowy melioracyjne itp.) | – | 0.3329 ha  |
| e) Liczba wszystkich działek ROD  | – | 277        |

Plan zagospodarowania na podkładzie geodezyjnym oraz wykaz powierzchni poszczególnych działek rodzinnych stanowią załączniki do niniejszej uchwały.

\*niepotrzebne skreślić

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

Grubich  
(podpis)



**PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZEBRANIA  
(Konferencji Delegatów)**

Dwozdowski G.  
(podpis)

## UCHWAŁA NR 20/2024

**Walnego zebrania / Konferencji Delegatów<sup>1</sup>**

**ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni**

**z dnia 20 kwietnia 2024 roku**

**w sprawie planu pracy na 2024 rok i programu działania na kadencję  
2024-2028**

Walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze / Konferencja Delegatów<sup>1</sup>, działając na podstawie § 64 pkt 6 i § 66 pkt 1 Statutu PZD, postanawia:

### § 1

1. Przyjąć plan pracy na 2024 rok.
2. Przyjąć Program działania na kadencję 2024-2028.

### § 2

Dokumenty o których mowa w § 1 stanowią załączniki do niniejszej uchwały.

### § 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

*G. Ubiś*

(podpis)



**PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZEBRANIA  
(Konferencji Delegatów)**

*D. Rozsława G.*

(podpis)

<sup>1</sup> Wybrać właściwy organ.



**UCHWAŁA NR 21/2024**  
**Walnego zebrania / Konferencji Delegatów<sup>1</sup>**  
**ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni**  
**z dnia 20 kwietnia 2024 roku**

*w sprawie preliminarzy finansowych ROD na 2024 rok*

Walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze / Konferencja Delegatów<sup>1</sup> na podstawie § 64 pkt 6 Statutu PZD, postanawia:

**§ 1**

Przyjąć następujące preliminarze finansowe ROD na 2024 r.:

- 1) preliminarz finansowy działalności statutowej, zamykający się po stronie:

Przychodów kwotą	151.706,00 zł,
Kosztów kwotą	78.500,00 zł,
Rezerwa stanowi	1.206,00 zł.
- 2) preliminarz Funduszu Rozwoju ROD, zamykający się po stronie:
  - a) bilans otwarcia 10.864,37 zł,
  - b) planowane przychody 168.391,52 zł,
  - c) planowane koszty 53.000,00 zł,
  - d) planowany stan na 31.12.2024 r. 126.255,89 zł,
- 3) preliminarz Funduszu Oświatowego, zamykający się po stronie:
  - a) bilans otwarcia 5.166,36 zł,
  - b) planowane przychody 600,00 zł,
  - c) planowane koszty 200,00 zł,
  - d) planowany stan na 31.12.2024 r. 5.566,36 zł,

**§ 2**

Preliminarze finansowe ROD, o których mowa w § 1 stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

*Grubiak*

(podpis)



**PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZEBRANIA  
(Konferencji Delegatów)**

*Drozdowski G.*

(podpis)

<sup>1</sup> Wybrać właściwy organ.

(pieczęć ROD)

## UCHWAŁA NR 22/2024

Walnego zebrania / Konferencji Delegatów<sup>1</sup>

ROD im. Władysława Sikorskiego w Gdyni

z dnia 20 kwietnia 2024 roku

*w sprawie ustalenia liczby członków zarządu ROD i komisji rewizyjnej ROD*

Walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze / Konferencja Delegatów<sup>1</sup>, działając na podstawie § 66 pkt 5 w zw. z § 69 ust. 3 i § 89 ust. 2 Statutu PZD, postanawia:

### § 1

Ustalić następującą liczbę członków organów PZD w ogrodzie:

1. Zarząd ROD - 5 członków;
2. Komisja Rewizyjna ROD - 3 członków.

### § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

*Grubicz*  
.....  
(podpis)



**PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZEBRANIA  
(Konferencji Delegatów)**

*Drozbała G.*  
.....  
(podpis)

<sup>1</sup> Wybrać właściwy organ.